****

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КРУТОЯРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

От 04.10.2017. № 76

|  |
| --- |
| Об установлении на территории Крутоярского сельского поселения земельного налога |

*(в редакции Решений Совета депутатов от 14.11.2019 г. № 132; 20.06.2022г. № 78; от 10.04.2023г. № 103; от 16.06.2023 г.№ 108)*

В соответствии с [Налоговым кодексом](http://mobileonline.garant.ru/#/document/10900200/entry/0) Российской Федерации, [Федеральным законом](http://mobileonline.garant.ru/#/document/186367/entry/0) от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом Крутоярского сельского поселения, Совет депутатов Крутоярского сельского поселения решает:

1. Ввести в действие на территории Крутоярского сельского поселения земельный налог, установить порядок и сроки уплаты налога за земельные участки, расположенные в пределах границ Крутоярского сельского поселения.
2. Налогоплательщиками признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со [ст. 389](http://mobileonline.garant.ru/#/document/10900200/entry/389) НК РФ, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения в пределах границ Крутоярского сельского поселения.
3. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах территории Крутоярского сельского поселения.
4. Установить, что налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со [ст. 389](http://mobileonline.garant.ru/#/document/10900200/entry/389) Налогового кодекса Российской Федерации, и определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.
5. Установить следующие налоговые ставки.

1) 0,12 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства ( за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности).

*(в редакции Решения Совета депутатов от 14.11.2019 г. № 132)*;

* приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства, дачного хозяйства, используемых в предпринимательской деятельности.  *(в редакции Решения Совета депутатов от 14.11.2019 г. № 132)*;

- ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](http://mobileonline.garant.ru/#/document/12124624/entry/27) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5 в отношении прочих земельных участков;

3) 0,75 процентов в отношении земельных участков, предназначенных

для размещения объектов связи и центров обработки данных.

*(в редакции Решения Совета депутатов от 20.06.2022г. № 78).*

4) 0,3 процента в отношении земельных участков, предназначенных для размещения аэродромов и посадочных площадок, используемых для обеспечения полетов легких и сверхлегких воздушных судов.

*(в редакции Решений Совета депутатов от 10.04.2023г. № 103; от 16.06.2023г. № 108).*

1. Налоговые льготы, установленные [статьей 395](http://mobileonline.garant.ru/#/document/10900200/entry/395) Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

6.1. Освободить от уплаты земельного налога вновь создаваемые объекты аэродрома в течении первых пяти лет деятельности. *(в редакции Решений Совета* депутатов от 10.04.2023г. № 103; от 16.06.2023г. №108).

1. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы в соответствии с [пунктами 6](http://mobileonline.garant.ru/#/document/19834359/entry/205) и [7](http://mobileonline.garant.ru/#/document/19834359/entry/206) настоящего решения и на уменьшение налоговой базы в соответствии со [статьей 391](http://mobileonline.garant.ru/#/document/10900200/entry/391) Налогового кодекса Российской Федерации, должны представить в налоговый орган документы, подтверждающие такое право.

8. Индивидуальные предприниматели и физические лица уплачивают налог на основании налогового уведомления в сроки, установленные Налоговым Кодексом Российской Федерации.

(*в редакции Решения Совета депутатов от 14.11.2019 г. № 132) .*

9. С 01.01.2021 года, начиная с уплаты налога за налоговый период 2020 года, порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу установлены Налоговым Кодексом Российской Федерации

(*в редакции Решения Совета депутатов от 14.11.2019 г. № 132) .*

10. Признать утратившими силу:

[Решение](http://mobileonline.garant.ru/#/document/19735640/entry/0) Совета депутатов Крутоярского сельского поселения от 06.04.2010 года № 8 "Об установлении земельного налога";

Решение Совета депутатов Крутоярского сельского поселения от 30.06.2010 года № 17 "О внесении изменений в решение № 8 от 06.04.2010г. "Об установлении земельного налога";

Решение Совета депутатов Крутоярского сельского поселения от 13.112013 года № 79 "О внесении изменений в решение № 8 от 06.04.2010г. "Об установлении земельного налога";

Решение Совета депутатов Крутоярского сельского поселения от 17.11.2014 года № 100 "О внесении изменений в решение № 8 от 06.04.2010г. "Об установлении земельного налога";

Решение Совета депутатов Крутоярского сельского поселения от 26.02.2016 года № 29 "О внесении изменений в решение Совета депутатов Крутоярского сельского поселения № 8 от 06.04.2010 г. "Об установлении земельного налога на территории Крутоярского сельского поселения";

11. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его [официального опубликования](http://mobileonline.garant.ru/#/document/19834360/entry/0) и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Крутоярского сельского поселения | А.Л.Колыванов |

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета депутатов  Крутоярского сельского поселения | С.П.Чурина |